

**放火事件と建物の防火基準** 最近、京都のアニメスタジオと大阪の病院の放火事件があった。多くの犠牲者を出した。京都のスタジオは**安全対策万全として消防署から表彰**されていた。

大阪クリニックの場合は“**既存不適格建築**”の建物であったと報じられている。防火の基準が守られていたならば犠牲者が出なかったか？

この2件に関して事実関係を調べた結果とその考察をしますので説明します。

## 京都アニメスタジオの放火事件と安全対策



1981年に創業した京都アニメーションは「京アニクオリティー」と呼ばれる高い品質によって国内外で人気を得ていた。

だが、**事件の数年前から作品への批判や社員**

**への殺害予告が相次いでおり、その都度警察や弁護士へ相談し、対処していた<sup>[5]</sup>。**しかし今回の事件との関係については分かっていない。

同社は以前から防火・防災に熱心に取り組んでおり、平成26年度の消防記念日に伏見**消防署長表彰**を受けている。**消防法**に基づいて行われた立入検査でも不備はなく、**訓練でも配属社員の9割に当たる70人が参加していた。**

設置が義務付けられていたのは**消火器**と非常警報設備のみで、**避難階段や避難器具、スプリンクラーなどの消火設備は設置が義務付けられておらず、実際に設置されていなかった。**スプリンクラーの効果の有無については、**専門家の間でも意見が分かれています。**

また、1階から3階にかけて吹き抜けとなっている**螺旋階段**があり、2007年の完成検査で京都市が防煙壁の設置を指導し**天井からつり下がる長さ50センチメートルの防煙壁**が設置されていた。しかし、玄関と螺旋階段の間の焼け方が特に激しかったことから螺旋階段の脇で火が放たれた可能性が高く、消防局は煙を食い止めることは難しかったとみている

### 結論

- ① ガソリンを使った計画的な放火に対して、**現行の基準では防げない**
- ② 開放的吹き**抜けの階段**は火災に対して弱点である
- ③ 建築物は戦争に対する安全性は考えていない。ガソリン放火は一種の戦争である。

参考) 旧東 Berlin の超高層ビルでは1階の床がした1 ton/m<sup>2</sup>の荷重に耐えるように設計した。地下室を戦争の被害から守るためである。



## 大阪の病院放火事件

大阪の 8 階建てビルの 4 階にあるクリニックが放火された。R3 年 12 月 17 日。

24 名が死亡防火対策で論じられた事：

**既存不適格**：現行法規の 2 方向避難がない  
(階段が一方のみ)



### 疑問点

- ① 2 方向避難の規定は昔から存在していた
- ② 風俗店に対する規定は厳しいが、クリニックには緩和規定がある。
- ③ 居室面積 100 m<sup>2</sup>以上には 2 方向避難が必要であるが病院では 200 m<sup>2</sup>以下の緩和規定がある

結論：2 方向避難となっても、全ての場所から 2 方向に避難できるとは限らない。隅の部屋では 2 方向避難は不可能。計画的にガソリンを撒かれれば防ぐことは不可能。

参考資料：外階段のあるマンション

15 階以上は特別避難階段が必要である。マンションは 14 階まで、外階段が廊下側に隣の階段までの距離は 30m 程度が普通上の階段への（又は次の階段までの距離）によって異なるが 40m 以上である。メゾネット式の場合は 40m。

（耐震設計上、15 階以上の設計は難しく各戸の出入り口の並んだ廊下のある細い 15 階が耐震設計上の限界である。

高さ 60m 以上として（20 階程度）の超

設計の設計方法によるのが一般的。平面形状は正方形に近い。RC 壁無しの柱と梁の“ラーメン構造”。柱配置は 5 m～6m の碁盤目。コンクリートの強度が高い。



る。高層ある。である。離）は条

い。即長い RC 構

高層の耐



マン法規件に

ち、造は

震設

### 討議したい問題点

## “何故、中高年の迷惑犯罪が多いか？”

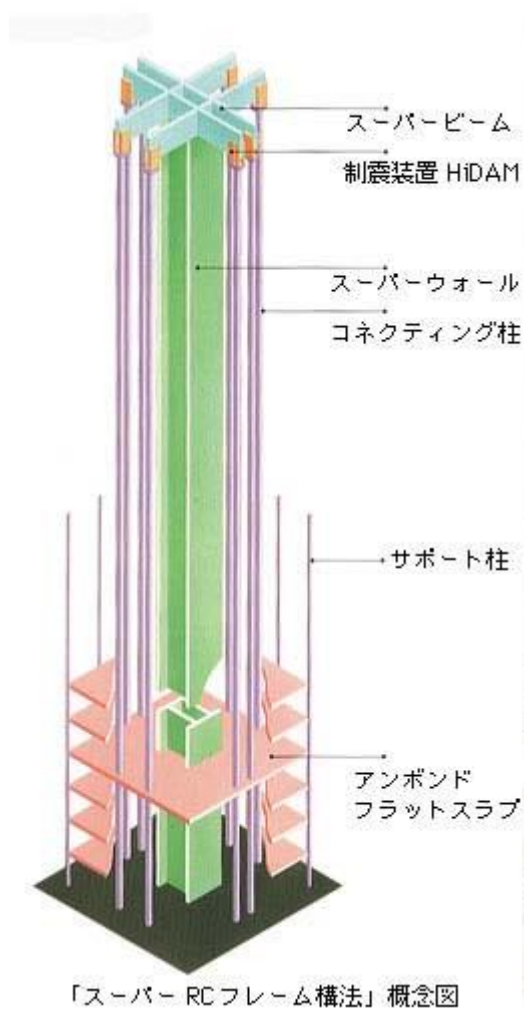
答え：日教組教育の弊害か？

昔の人は“他人に迷惑を掛けない”常識を持っていた。自己主張を慎む常識があった。

以上

付録：最近の超高層 RC マンションの例

R



芝パークタワー 2001年 柱・梁のない居住空間 (間仕切りの変更自由)